

# Obec Hrčel'

Stavebný úrad

Hlavná 200/30

076 15 Hrčel'

-----  
Podľa rozdeľovníka !

Váš list/zo dňa

Naša značka  
OCU-371/2024-004

Vybavuje/linka  
Ing. Oľga Kačinetzová/  
0915840267

Hrčel'  
12.04.2024

VEC:

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

**Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská č. 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361**  
**- rozhodnutie o umiestnení stavby „Hrčel' – VN, TS, napojenie NN“**

## ROZHODNUTIE

Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská č. 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361 podala dňa 2.11.2023 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „**Hrčel' – VN, TS, napojenie NN**“ na pozemkoch registra KNC parc. č. **921/1, 242/3, 920, 916/7** a na pozemkoch registra KNE parc. č. **925, 926, 929** v katastrálnom území **Hrčel'**.

Obec Hrčel', príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov /ďalej len „stavebný zákon“/ prerokoval návrh v územnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi postupom podľa § 35 a § 36 stavebného zákona. Posúdil návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona a zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a vyhodnotil námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na základe tohto posúdenia podľa § 39 a § 39a stavebného zákona a § 4 vyhl. č. 453/2000 Z.z. vydáva

### ú z e m n é r o z h o d n u t i e

o umiestnení stavby „**Hrčel' – VN, TS, napojenie NN**“ na pozemkoch registra KNC parc. č. **921/1, 242/3, 920, 916/7** a na pozemkoch registra KNE parc. č. **925, 926, 929** v katastrálnom území **Hrčel'** tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

#### *Popis stavby:*

Stavba sa nachádza v katastrálnom území obce Hrčel'. Navrhovanou káblovou VN prípojkou z existujúcej VN linky č. 210 sa napojí nová koncová kiosková trafostanica TS osadená na parc. č. 921/1. Trasa káblovej VN prípojky povedie od pb. č. VN210\_63 v trase pozdĺž poľnej

cesty. Napojenie na existujúcu vzdušnú NN sieť z novej trafostanice sa zrealizuje navrhovanými NN káblami v zemi pod cestou III. triedy na najbližší podperný bod.

*Stavba pozostáva zo stavebných objektov a prevádzkových súborov:*

SO 01 VN prípojka

úsek 01 – VN vedenie zem, montáž

úsek 02 – VN vedenie, demontáž

SO 02 Rozšírenie NN siete

úsek 03 – NN vedenie zem, montáž

úsek 04 – NN vedenie, demontáž

PS 01 Transformačná stanica

úsek 01 – TS, montáž

*Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:*

1. Pri projektovaní dodržať ustanovenia stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu v znení neskorších predpisov a príslušné technické normy.

2. Stavba bude umiestnená na pozemkoch registra KNC parc. č. **921/1, 242/3, 920, 916/7** a na pozemkoch registra KNE parc. č. **925, 926, 929** v katastrálnom území Hrčel' tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese.

3. Projektovú dokumentáciu vypracovať v zmysle vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

4. Dodržať podmienky Košického samosprávneho kraja ako vlastníka cesty III. triedy a parc. KNC č. 921/1 uvedené vo vyjadrení č. 05526/2024/OSM-06397 zo dňa 15.2.2024.

5. Dodržať podmienky SC KSK uvedené v stanovisku č. IU-2023/2772-8816 zo dňa 16.8.2023.

6. Dodržať podmienky prevádzkovateľa distribučnej sústavy VSD, a.s., k projektovej dokumentácii uvedené vo vyjadrení č. 22723/ú2023 zo dňa 19.9.2023.

7. Dodržať podmienky Okresného úradu Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie uvedené vo vyjadreniach:

- č. OU-TV-OSZP-2023/010160-002 zo dňa 7.8.2023:

V prípade, že pri realizácii stavby dôjde ku križovaniu resp. súbehu s vodnými stavbami je potrebné prejednať spôsob ich realizácie s ich správcami, vlastníkami, resp. užívateľmi a dodržať ich podmienky.

- č. OU-TV-OSZP-2023/010135-002 zo dňa 2.8.2023:

Pri stavebných a výkopových prácach v blízkosti stavby rešpektovať prípadné blízke dreviny a ich koreňový systém. V prípade akéhokoľvek výrubu drevín v záujmovom území je potrebné postupovať v zmysle § 47 zákona o OPaK. Po ukončení práce uviesť stavenisko do pôvodného stavu.

Stavbou nesmú byť dotknuté zakázané činnosti vo vzťahu ku chráneným druhom rastlín a živočíchov, vrátane ich biotopov podľa § 34 a § 35 zákona, výnimky z podmienok ochrany chránených druhov vydáva Ministerstvo ŽP SR, Bratislava.

V priebehu výstavby minimalizovať prechádzanie ťažkých mechanizmov mimo spevnených komunikácií. Zabrániť úniku ropných látok z ťažkých mechanizmov používaných pri výstavbe. Po ukončení prác uviesť stavenisko do pôvodného stavu.

8. Dodržať podmienky Okresného úradu Trebišov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií uvedené vo vyjadrení č. OU-TV-OCDPK-2023/010460-002 zo dňa 24.08.2023.

9. Dodržať podmienky SPP distribúcia, a. s. uvedené vo vyjadrení č. TD/NS/0565/2023/Šč zo dňa 11.9.2023 k umiestneniu stavby z hľadiska bezpečnostných a ochranných pásiem plynárenských zariadení.

10. Ak počas realizácie zemných prác bude odkrytý archeologický nález, je stavebník povinný postupovať v zmysle § 127 stavebného zákona, nález ihneď ohlásiť a urobiť nevyhnutné opatrenia na jeho ochranu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s orgánom štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu alebo Archeologickým ústavom SAV.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli podané námietky.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods.1 stavebného zákona dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie.

### **O d ô v o d n e n i e**

Dňa 2.11.2023 podal navrhovateľ návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „Hrčeľ – VN, TS, napojenie NN“ na pozemkoch registra KNC parc. č. 921/1, 242/3, 920, 916/7 a na pozemkoch registra KNE parc. č. 925, 926, 929 v katastrálnom území Hrčeľ.

K návrhu bola priložená dokumentácia s vyjadreniami dotknutých orgánov a organizácií.

Zároveň navrhovateľ preložil súhlas vlastníka parc. KNC č. 242/3 (Mikuláša Buncika) s napojením zemného distribučného NN káblového vedenia na jestvujúci betónový podperný bod vzdušnej distribučnej sústavy, ktorý je umiestnený na predmetnom pozemku.

Nakoľko predložené podklady a stanoviská nestačili na riadne posúdenie návrhu z hľadiska záujmov sledovaných v územnom konaní, stavebný úrad vyzval navrhovateľa o ich doplnenie a zároveň dňa 31.1.2024 územné konanie prerušil.

Po doplnení požadovaných dokladov stavebný úrad oznámil dňa 14.3.2024 začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a dňa 12.4.2024 vykonal ústne konanie s miestnym zisťovaním.

Z dôvodu oznámenia verejnou vyhláškou bolo oznámenie o začatí konania vyvesené na úradnej tabuli obce Hrčeľ od 14.3.2024 do 2.4.2024.

V uvedenom čase bolo oznámenie vyvesené aj na webovej stránke obce Hrčeľ.

Stanoviská účastníkov konania, dotknutých orgánov a zainteresovaných organizácií boli skoorinované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje.

## Poučenie

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na stavebný úrad – Obec Hrčel', Hlavná 200/30, 076 15 Hrčel'.

Rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Správny poplatok vo výške 100 € podľa zákona č. 145/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov bol zaplatený bankovým prevodom na účet obce Hrčel'.

Toto rozhodnutie o umiestnení stavby má povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona. Musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli a na webovej stránke obce Hrčel'. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Rudolf Balog  
starosta obce

Príloha pre navrhovateľa:  
1x schválená projektová dokumentácia

Doručí sa:

1. Východoslovenská distribučná, a. s. Mlynská č. 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361
2. Obec Hrčel', Hlavná 200/30, 076 15 Hrčel', IČO: 00331546
3. Ostatní účastníci konania, ktorých vlastnícke práva umiestnením navrhovanej stavby sú dotknuté

Na vedomie:

4. Košický samosprávny kraj, Nám. Maratónu mieru č. 1, 042 66 Košice, IČO: 35541016
5. Správa ciest KSK, Nám. Maratónu mieru č. 1, 042 66 Košice, IČO: 3555777
6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Jilemnického 3370/2, Trebišov, IČO: 17335434
7. SPP distribúcia, a.s, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35910739
8. Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Ul. M.R. Štefánika 32, Trebišov, IČO: 00151866-10281
9. Okresný úrad Trebišov, odbor cestnej dopravy a PK, M. R. Štefánika 1161/184, 075 01 Trebišov
10. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice, IČO: 31755194

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Vyvesené dňa: 15. 4. 2021

Zvesené dňa:

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby

