

**ZMLUVA O DIELO č.....1.....
č. zhotoviteľa:**


uzatvorená v súlade s § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení (ďalej len
Obchodný zákonník)

medzi zmluvnými stranami:

Objednávateľ: Obec Hrčel'
Sídlo: Hlavná 200/30, 076 15 Hrčel'
V zastúpení: Rudolf Balog, starosta obce
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Trebišov
IBAN: SK42 5600 0000 0042 5579 1009
IČO: 00331546
IČ DPH:
(ďalej len objednávateľ)

a

Zhotoviteľ:
Sídlo:
IČO:
V zastúpení:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IBAN:
Právna forma:
IČ DPH:
Zapísaný v registri:
(ďalej len zhotoviteľ)

ateliér-m spol. s r.o. 
IČO: 44 547 838
DIČ: 2022735572
B. Němcovej č.1, 093 01, Vranov n. T.

1. PREDMET ZMLUVY

1.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok stanovených výzvou na súťaž (predkladanie ponúk) podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. v znení neskorších predpisov, predloženou ponukou zhotoviteľa a dojednaných v tejto zmluve, vypracuje pre objednávateľa projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie a realizáciu stavby s názvom:

„Modulový pavilón základnej školy v obci Hrčel“

a to v rozsahu podľa prílohy č.1 – Opis predmetu zákazky.

1.2 Objednávateľ sa v zmysle § 537 ods. 2 Obchodného zákonníka zaväzuje riadne a úplne dokončený predmet zmluvy od zhotoviteľa prevziať, zaplatiť za jeho zhotovenie dohodnutú cenu v dojednanej lehote splatnosti a poskytnúť zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

1.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje splniť technické a kvalitatívne požiadavky predmetu zmluvy v súlade s príslušnými právnymi predpismi a technickými normami, vo vlastnom mene, na svoje náklady a na vlastnú zodpovednosť.

2. SPÔSOB VYPRACOVANIA A ODOVZDANIA PREDMETU ZMLUVY

2.1 Projektová dokumentácia, spracovaná v rozsahu podľa prílohy č.1 tejto zmluvy bude vyhotovená a odovzdaná v dohodnutom rozsahu:

počet paré projektovej dokumentácie (textová a výkresová časť a rozpočet stavby) v tlačenej verzii - 6 x
počet „paré“ projektovej dokumentácie v elektronickej verzii – 2 x (textová časť vo formáte .pdf a vo formáte .doc, výkresová časť vo formáte .dwg a .pdf na CD nosiči, rozpočet stavby a neocenený výkaz výmer vo formáte .xls - 2 x na CD nosiči)

Dokladová časť - vyjadrenia, stanoviská, posudky a relevantné dokumenty pre potreby stavebného povolenia - 1 x v originálnom vyhotovení,

Projektová dokumentácia a ostatné materiály budú odovzdané zástupcovi objednávateľa,

oprávneného jednať vo veciach technických a ich prevzatie bude písomne potvrdené v odovzdávacom protokole. Miesto odovzdania a prevzatia je v sídle objednávateľa. Predmet zmluvy bude z hľadiska oprávnenosti fakturácie považovaný za úplne a riadne odovzdaný dňom písomného potvrdenia jeho vecnej a obsahovej správnosti objednávateľom. Objednávateľ má právo po prevzatí dokumentácie do 7 dní posúdiť jej obsahovú správnosť, prerokovať so zhotoviteľom svoje výhrady a požadovať ich odstránenie a až po ich odstránení potvrdiť riadne odovzdanie predmetu diela.

- 2.2 Projektová dokumentácia, ktorá je predmetom tejto zmluvy, bude spracovaná v takom rozsahu a forme, aby zodpovedala platnej slovenskej legislatíve a bola dostatočným a úplným podkladom na vydanie kladného stanoviska k PD z hľadiska príslušných orgánov. V opačnom prípade bude dokumentácia ako predmet zmluvy považovaná za vadnú a bude zo strany objednávateľa uplatnená reklamácia v súlade s ostatnými ustanoveniami tejto zmluvy. Pri adjustáži a zmenách PD je zhotoviteľ povinný dodržať požiadavky a pokyny objednávateľa, špecifikované v priebehu projekčných prác.

3. LEHOTA PLNENIA

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo podľa podmienok dohodnutých v zmluve v lehote najneskôr do 15.03.2018, a to dodanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu stavby vrátane rozpočtu a neoceneného výkazu výmer (tendrová dokumentácia) a dokladovej časti v rozsahu pre potreby stavebného konania.

4. ZMLUVNÁ CENA

- 4.1 Objednávateľ zaplatí za vykonané dielo celkovú cenu spolu s DPH, podľa ponuky zhotoviteľa:

Celková cena bez DPH€	8 000 €
DPH 20%€	1 600 €
Celková cena s DPH€	9 600 €

V zmluvnej cene budú zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa s vykonaním predmetu zmluvy, vrátane nevyhnutnej komunikácie, osobných konzultácií v mieste objednávateľa a vrátane súčinnosti pri spracovaní podkladov pre výber zhotoviteľa stavebných prác na diele podľa osobitného predpisu.

- 4.2 Cena je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle predloženej ponuky, ako cena maximálna a záväzná počas platnosti zmluvy.

5. PLATOBNÉ PODMIENKY A FAKTURÁCIA

- 5.1 Úhrada za dielo bude zrealizovaná na základe faktúry vyhotovenej zhotoviteľom spolu s dokladom o prevzatí a odovzdaní vykonaného diela v zmysle bodu 1.1 tejto zmluvy. Splatnosť faktúry je 30 dní od jej doručenia objednávateľovi. Fakturovaná čiastka bude hradená objednávateľom bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa.
- 5.2 Faktúra musí obsahovať povinné náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov: označenie faktúry a jej číslo, názov a sídlo zmluvných strán, IČO, DIČ, IČ DPH, číslo zmluvy, opis vykonaného diela a deň odovzdania diela, deň vystavenia a odoslania faktúry, deň splatnosti faktúry, označenie bankového spojenia zhotoviteľa a číslo účtu, rozsah diela, fakturovanú čiastku, pečiatku a podpis oprávnenej osoby.
- 5.3 Objednávateľ je oprávnený faktúru do dátumu jej splatnosti vrátiť zhotoviteľovi v prípade, že neobsahuje všetky vyššie uvedené náležitosti daňového dokladu za účelom jej doplnenia alebo opravy. V takom prípade začne plynúť nová lehota doručením opravenej faktúry objednávateľovi. Ak v stanovenej lehote splatnosti objednávateľ faktúru nevráti, považuje sa faktúra za vystavenú bez chýb.

6. ĎALŠIE DOJEDNANIA

- 6.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, upresnení a podkladov nevyhnutných pre kvalitné splnenie predmetu zmluvy vrátane doplnenia požiadaviek zo strany objednávateľa, potrebných pre zapracovanie do PD.
- 6.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť objednávateľovi súčinnosť pri spracovaní podkladov pre výber zhotoviteľa stavebných prác na diele podľa osobitného predpisu.

- 6.3 Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi existenciu dôvodov, ktoré bránia alebo sťažujú vykonanie diela a ich následkom môže byť meškanie s vykonaním diela.
- 6.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že kvalita zhotoveného diela bude zodpovedať platným právnym predpisom v čase vyhotovenia, technickým a odborným normám pre projektovanie, riadenie a zabezpečovanie investičnej výstavby.
- 6.5 Zhotoviteľ je povinný pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy STN a EN a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy. Ďalej sa bude riadiť záväznými podkladmi objednávateľa.

7. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy, a že po dobu stanovenú (záručná doba) bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
- 7.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, spôsobené použitím podkladov od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 7.3 Záručná doba PD je 24 mesiacov a začína plynúť dňom odovzdania projektu objednávateľovi.
- 7.4 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vady predmetu diela má objednávateľ právo na bezplatné odstránenie oprávnene reklamovanej vady. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vady najneskôr do 3 dní odo dňa obdržania písomnej reklamácie vady projektu a vadu odstrániť najneskôr do 14 dní od začatia odstraňovania vady.
- 7.5 Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady, v písomnej forme zhotoviteľovi.

8. ZMLUVNÉ SANKCIE

- 8.1 Ak zhotoviteľ odovzdá predmet diela objednávateľovi po dohodnutom termíne, môže objednávateľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % zo zmluvnej ceny za každý deň omeškania.
- 8.2 Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd projektu v súlade s bodom 7.4. tejto zmluvy, môže objednávateľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 10 € za každý deň omeškania. Ak zhotoviteľ neodstráni vady projektu v dohodnutom termíne podľa tejto zmluvy, môže objednávateľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 100 € za každý deň omeškania. Za vady projektu sa pre uplatnenie sankcií považujú len vady, uplatnené v zmysle bodu 7.5. tejto zmluvy, ktoré boli spoločne posúdené zmluvnými stranami ako oprávnené reklamácie.
- 8.3 Ak objednávateľ neuhradí zhotoviteľovi faktúru v lehote splatnosti, môže zhotoviteľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,025% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
- 8.4 Odstúpením od zmluvy nezaniká nárok ktorejkoľvek zo zmluvných strán na zaplatenie zmluvných sankcií.
- 8.5 Zhotoviteľ zodpovedá za náhradu škody vzniklej objednávateľovi v súvislosti s nedodržaním zmluvných termínov zhotoviteľa.

9. ODSŤUPENIE OD ZMLUVY

- 9.1 Pred splnením predmetu tejto zmluvy môže byť táto zmluva o dielo ukončená len odstúpením od zmluvy v zmysle tohto článku, alebo vzájomnou písomnou dohodou zmluvných strán.
- 9.2 Nasledovné skutočnosti sú považované za závažné porušenia zmluvných záväzkov:
 - 9.2.1 ak projektová dokumentácia nespĺní požiadavky, definované objednávateľom a rozsah stanovený zákonom, objednávateľ to písomne oznámi zhotoviteľovi s uvedením konkrétnych výhrad, a zhotoviteľ do 5 dní po ich obdržaní neodstráni uvedené nedostatky a neprijme opatrenia na nápravu,
 - 9.2.2 omeškanie v plnení zmluvných záväzkov o viac ako 30 dní oproti zmluvnému termínu z dôvodov na strane zhotoviteľa
 - 9.2.3 omeškanie v odstraňovaní väd projektu, uplatnených objednávateľom v rámci oprávnenej reklamácie, o viac než 10 dní oproti dojednaným termínom,
 - 9.2.4 omeškanie s platbou o viac než 30 dní oproti zmluvnému termínu.
- 9.3 V prípade závažného porušenia zmluvných záväzkov poškodená strana písomne upovedomí druhú stranu s uvedením náhradných termínov na splnenie jej záväzkov. Ak druhá strana nedodrží svoje záväzky v uvedenej náhradnej lehote, je poškodená strana oprávnená od zmluvy odstúpiť.

- 9.4 Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a záväzky z tejto zmluvy, s výnimkou práva na náhradu škody, práva na uplatnenie sankcií, nárokov vyplývajúcich z ustanovení o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady zrealizovaného a odovzdaného diela.
- 9.5 Právo na náhradu škody podľa ust. § 373 a nasl. Obchodného zákonníka nie je vznikom nárokov podľa vyššie uvedeného dotknuté.

10. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 10.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka.
- 10.2 Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých dve vyhotovenia obdrží objednávateľ a jedno zhotoviteľ.
- 10.3 Zmeny a doplnenia tejto zmluvy môžu byť uskutočnené len na základe dohody oboch zmluvných strán a v súlade so zákonom č. 343/2015 Zz. v znení neskorších predpisov, formou očíslovaných písomných dodatkov.
- 10.4 Právne vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 10.5 Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, s jej obsahom po prečítaní súhlasia bez výhrad a na znak tohto súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Hrčeli, dňa 10. 01. 2019

V NEMCOVEJ n. T. dňa 20. 12. 2017

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

Rudolf Balog, starosta obce



OBEC HRČEL
076 15

M. PAREK FENIK

M. PAREK ZAHORAK

Ateliér-m spol. s r.o.

IČO: 44 547 838

DIČ: 2022735572

B. Němcovej č.1, 093 01, Vranov n. T.

