

ZMLUVA O DIELO č. 20180328

podľa § 536 a následných ustanovení Obchodného zákonníka

Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

1. Objednávateľ:	Obec Hrčel'
Sídlo:	Hlavná 200/30,076 15 Hrčel'
Štatutárny zástupca:	Rudolf Balog – starosta obce
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko a.s.
Číslo účtu:	4255792001/5600
IBAN:	SK30 5600 0000 0042 5579 2001
IČO:	00331546
DIČ:	2020773414
Tel./fax:	056/668 72 60
E-mail:	ou.hrcel@trenet.sk
Obec nie je platca DPH	

d'alej ako „objednávateľ“

2. Zhotoviteľ:	NOVICOM s.r.o.
Sídlo:	Slivník 61, 076 12
Štatutárny zástupca:	Ing. Peter Novák – konateľ
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko a.s.
Číslo účtu:	0529960001/5600
IBAN:	SK04 5600 0000 0005 2996 0001
IČO:	36591891
DIČ:	2022001465
IČ DPH:	SK 2022001465
Zapísaný v obchodnom registri:	Okresný súd Košice I, oddiel : sro, vložka č.: 16420/V
Tel. číslo a fax:	056/6685305
E – mail:	novicom@novicom.sk
Firma je platcom DPH.	

d'alej ako „zhotoviteľ“

uzatvárajú podľa § 536 a následných ustanovení Obchodného zákonníka zmluvu o dielo.

Článok II. PREDMET ZMLUVY

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo s názvom „Hrčel' - zateplenie obecného úradu“.

2. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je ponuka uchádzača zo dňa 02.03.2018 predložená na základe výzvy verejného obstarávateľa na predloženie cenovej ponuky na zákazku postupom podľa §117 zákona o verejnom obstarávaní.
3. Podrobný rozsah stavebných prác, dodávok tovarov a materiálu je špecifikovaný vo výkaze-výmer, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou. Podrobnejšia špecifikácia je určená vzájomnou dohodou zmluvných strán.

Článok III. CENA DIELA

1. Celková zmluvná cena za dielo v rozsahu podľa čl. 3 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zák. č. 18/ 1996 Z. z. o cenách a vyhláškou č. 87/1996 Z.z. a je doložená zhotoviteľom položkovitým oceneným výkazom výmer, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.:

Cena za dielo celkom bez DPH:	16.895,49 EUR
DPH 20 %:	3.379,10 EUR
Cena za dielo celkom vrátane DPH:	20.274,59 EUR

(slovom: Dvadsaťtisícdivestosedemdesiatštyri euro a 59/100 centov)

2. Cena vrátane DPH je upravená podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, t.j. cena vrátane 20 % DPH.
3. V cene diela sú zahrnuté všetky náklady spojené s vyhotovením diela, t.j. náklady za uvedené práce a s nimi súvisiace tovary v zmysle predmetu zmluvy vrátane ostatných nákladov spojených s uskutočnením práce (dopravné náklady, zariadenie, prevádzku a vypratanie staveniska, odvoz a likvidácia stavebného odpadu).
4. Objednávateľ zabezpečí zhotoviteľovi možnosť odberu elektrickej energie a vody v blízkosti staveniska. Odber energií bude na náklady objednávateľ.
5. Dohodnuté zmeny v realizácii diela, zaznamenané v stavebnom denníku, kladú zmluvným stranám právo a povinnosť úpravy ceny diela formou vzájomne odsúhlaseného dodatku k zmluve o dielo.
6. K zmenám dohodnutých cien môže dôjsť aj pri objektívnom preukázaní zmien ceny vstupov, alebo v prípade legislatívnych zmien, ktoré majú vplyv na tvorbu ceny. Zmena cien sa bude realizovať písomným dodatkom k zmluve.
7. V prípade nárokov na neocenené práce zhotoviteľ vypracuje návrh kalkulácie ich ceny v súlade s platným právnymi predpismi a po odsúhlasení objednávateľom bude takáto cena za práce nad rozsah záväzku zhotoviteľa podľa tejto zmluvy, premietnutá do dodatku k zmluve o dielo.

Článok IV. PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Predmet zmluvy sa bude financovať z rozpočtu obstarávateľa. Obstarávateľ neposkytuje preddavok ani zálohu. Obstarávateľ vykoná platbu na základe objednávateľom potvrdeného súpisu vykonaných prác, v rozsahu ich skutočne zrealizovaného množstva, ktoré predstavuje zdaniteľné plnenie. Súpis vykonaných prác bude obsahovať aj navyše vykonané práce, požadované objednávateľom. Platba sa bude realizovať bezhotovostným platobným stykom na základe faktúry zhotoviteľa v súlade so zmluvou o dielo.

2. Zhotoviteľ doručí objednávateľovi, v súlade s platnými predpismi, faktúru ako daňový doklad do 3 dní odo dňa potvrdenia súpisu vykonaných prác objednávateľom.
3. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť fakturovanú sumu na účet dodávateľa do 14 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.

Článok V. TERMÍN PLNENIA

1. Lehota realizácie predmetu zmluvy je do 2 mesiacov odo dňa odovzdania staveniska.
2. Dodržanie termínov plnenia je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve, v zázname z odovzdávania staveniska a dohôd uzavretých počas realizácie prác. Počas omeškania so spolupôsobením objednávateľa nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.

Článok VI. STAVENISKO A STAVEBNÝ DENNÍK

1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko naraz v rozsahu podľa zmluvy čisté, bez prekážok a práv tretích osôb.
2. Účastníci výstavby sú povinní pri plnení predmetu zmluvy dodržiavať zákon NR SR č. 330/1996 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov, zákon NR SR č. 95/2000 Z.z. o inšpekcii práce a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákon NR SR č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a vyhlášku MV SR č. 121/2002 o požiarnej prevencii a v znení a doplnení niektorých zákonov a vyhlášok.
3. Zhotoviteľ bude viesť na stavbe stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti dôležité pre plnenie zmluvy.
4. Objednávateľ je povinný sledovať záznamy v stavebnom denníku a najmenej jedenkrát za dva dni sa k nim vyjadriť. V opačnom prípade sa predpokladá, že so zápisom súhlasí.

Článok VII. ODOVZDANIE A PREVZATIE

1. Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi písomne, cestou stavebného denníka, že dielo je ukončené a pripravené na odovzdanie. Zmluvné strany sa dohodnú na časovom pracovnom programe preberania diela.
2. K termínu odovzdania a prevzatia diela je zhotoviteľ povinný dať objednávateľovi všetky doklady pre riadne prevzatie diela a to predovšetkým: záručné listy, certifikáty, atesty a osvedčenia o skúškach použitých materiálov a pod. platné v Slovenskej republike a stavebný denník.
3. Zmluvné strany spíšu o odovzdaní a prevzatí diela zápisnicu, v ktorej sa zhodnotí kvalita vykonaných prác, bude obsahovať súpis zistených väd a nedorobkov, termíny na ich odstránenie a vyhlásenie objednávateľa, že odovzdané dielo preberá.
4. Zhotoviteľ oprávnené a uznané, písomne reklamované vady, oznámené v záručnej lehote odstráni v dohodnutých lehotách.

Článok VIII. ZMLUVNÉ POKUTY

1. Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl. II. po termíne uvedenom v čl. V. bod 1., zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny uvedenej v čl. III. bod 1 za každý začatý deň omeškania.

2. Ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, môže zhotoviteľ účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatenej sumy za každý deň omeškania.
3. Úhradu zmluvných pokút môže objednávateľ uplatniť jednostranným zápočtom z jednotlivých faktúr, resp. konečnej faktúry.

Článok IX. ZÁRUKA A VADY DIELA

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy, uvedený v článku I, bude poskytovaný v súlade s príslušnými kvalitatívnymi parametrami podľa platných noriem.
2. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť záruku na dielo v záručnej dobe 24 mesiacov odo dňa odovzdania a prevzatia diela.
3. Ak objednávateľ zistí vady na diele, je povinný uplatniť písomnou formou reklamáciu najneskôr do ukončenia záručnej doby.

Článok X. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva o dielo nadobudne platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že umožní vstup na stavenisko zamestnancom kontrolných orgánov Slovenskej republiky, s cieľom odsúhlasiť alebo skontrolovať priebeh prác.
3. Zmluva zaniká písomnou dohodou zmluvných strán, alebo uplynutím 30 dňovej výpovednej lehoty odo dňa doručenia písomnej výpovede druhej zmluvnej strane. Písomnú výpoveď je oprávnená dať ktorákoľvek zmluvná strana.
4. Právne vzťahy, ktoré táto zmluva neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a platnými právnymi predpismi.
5. Meniť a doplňovať ustanovenia zmluvy je možné len písomným dodatkom k zmluve s písomným súhlasom oboch zmluvných strán.
6. Zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dodávateľ aj odberateľ obdržia po dve vyhotovenia.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsah je prejavom ich slobodnej vôle, že nebola uzatvorená v tiesne, ani za zvlášť nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

V Slivníku dňa 28.03.2018

V Hrčeli dňa 28.03.2018

Zhotoviteľ:

Objednávateľ:

NOVICOM s.r.o.
076 12 SLIVNÍK 61
IČO: 36 59 891
IČDPH: SK2022001465



OBEC HRČEL
076 15

.....
Za zhotoviteľa

.....
Za objednávateľa

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Hrčel' - Zateplenie obecného úradu

JKSO:
Miesto: Hrčel'

Objednávateľ:
Obec Hrčel', Hlavná 200/30, 076 15 Hrčel'

Zhotoviteľ:
NOVICOM s.r.o., Slivník 61, 076 12 Slivník

Projektant:

Spracovateľ:
Ing. Jaroslav Stoklas

Poznámka:

KS:
Dátum: 28.03.2018

IČO: 00331546
IČO DPH:

IČO: 36591891
IČO DPH: SK2022001465

IČO:
IČO DPH:

IČO:
IČO DPH:

Náklady z rozpočtu	16 895,49
Ostatné náklady	0,00

Cena bez DPH	16 895,49
---------------------	------------------

DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znižená	20,00%	z	16 895,49	3 379,10

Cena s DPH	v EUR	20 274,59
-------------------	--------------	------------------

Projektant

Dátum a podpis:

Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ



OBEC HRČEL'
076 15

Dátum a podpis:

Pečiatka

Zhotoviteľ

NOVICOM s.r.o.
076 12 SLIVNÍK 61
IČO: 36591891
IČDPH: SK2022001465

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Hrčel' - Zateplenie obecného úradu

Miesto: Hrčel'

Dátum: 28.03.2018

Objednávateľ: Obec Hrčel', Hlavná 200/30, 076 15 Hrčel'
Zhotoviteľ: NOVICOM s.r.o., Slivník 61, 076 12 Slivník

Projektant:
Spracovateľ: Ing. Jaroslav Stoklas

Kód - Popis	Cena celkom [EUR]
1) Náklady z rozpočtu	16 895,49
HSV - Práce a dodávky HSV	15 693,89
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	13 984,59
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	1 593,62
99 - Presun hmôt HSV	115,68
PSV - Práce a dodávky PSV	1 201,60
764 - Konštrukcie klampiarske	1 201,60
2) Ostatné náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	16 895,49



OBEC HRČEL'
076 15

NOVICOM s.r.o.
076 12 SLIVNÍK 61
IČO: 76 511 891
IČDPH: SK 201201405

ROZPOČET

Stavba: Hrčel' - Zateplenie obecného úradu

Miesto: Hrčel' Dátum: 28.03.2018
 Objednávateľ: Obec Hrčel', Hlavná 200/30, 076 15 Hrčel' Projektant:
 Zhotoviteľ: NOVICOM s.r.o., Slivník 61, 076 12 Slivník Spracovateľ: Ing. Jaroslav Stoklas

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

16 895,49

HSV - Práce a dodávky HSV

15 693,89

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

13 984,59

1	K	622462533	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová akrylátová s ryhovanou štruktúrou hr.zrna 2 mm	m2	209,578	12,83	2 688,89
2	K	622465121	Vonkajšia omietka stien zo zmesi Terranova, Terra-Marmolit prieskovej zrná, strednozrná	m2	16,350	20,02	327,33
3	K	625250064	Kontaktný zatepľovací systém M-D - minerálna vlna, bez povrchovej úpravy, hr. izolantu 160 mm	m2	156,490	53,88	8 431,68
4	K	625250068	Kontaktný zatepľovací systém ostenia a štablon, bez povrchovej úpravy, hr. izolantu 30 mm	m2	53,088	34,13	1 811,89
5	K	625250156	Doteplenie vonk. konštrukcie, bez povrchovej úpravy, systém XPS STYRODUR 2800 C - BASF, lepený rámov s prikotvením, hr. izolantu 100 mm	m2	16,350	44,33	724,80

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

1 593,62

6	K	941941041	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	225,000	2,09	470,25
7	K	941941291	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	225,000	1,34	301,50
8	K	941941841	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	225,000	1,36	306,00
9	K	953945108	Profil soklový hliníkový SL 12 BAUMIT	m	24,750	5,43	134,39
10	K	953946111	Príslušenstvo k zatepľovaciemu systému - rohový AL profil s integrovanou tkaninou - AL 100x100	m	15,000	2,28	34,20
11	K	953996121	Príslušenstvo k zatepľovaciemu systému - okenný profil s páskou APU s integrovanou tkaninou - APU 6 / 2,5 m + tkanina	m	52,960	4,29	227,20
12	K	953996131	Príslušenstvo k zatepľovaciemu systému - BASF, rohový PVC profil s integrovanou tkaninou - PVC 100x100	m	52,900	2,27	120,08

99 - Presun hmôt HSV

115,68

13	K	998011001	Presun hmôt pre budovy JKSO 801, 803, 812, zvislá koňštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 6 m	t	10,283	11,25	115,68
----	---	-----------	---	---	--------	-------	--------

PSV - Práce a dodávky PSV

1 201,60

764 - Konštrukcie klampiarske

1 201,60

14	K	764751112	Odpadné rúry Lindab kruhové rovné SROR D 100 mm	m	16,000	25,48	407,68
15	K	764751142	Odpadné rúry Lindab výtokové koleno UTK D 100 mm	ks	2,000	13,33	26,66
16	K	764751152	Odpadné rúry Lindab odskok SOKN D 100 mm	ks	2,000	32,75	65,50
17	K	764751171	Odpadné rúry Lindab lapač nečistôt RT s objímkou MRT univerzálny	ks	2,000	11,05	22,10



OBEC HRČEL'

076 15
Strana 3 z 4

NOVICOM s.r.o.

076 12 SLIVNÍK 61

IČO: 36 591 89

IČDPIH: SK2022/01465

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
18	K	764761121	Žlab Lindab podokapné polkruhové R s hákmi KFL veľkosť 125 mm	m	24,700	25,73	635,53
19	K	764761232	Žľaby Lindab kotlík SOK k polkruhovým žľabom veľkosť 150 mm	ks	2,000	14,73	29,46
20	K	998764201	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	%	8,004	1,83	14,67

NOVICOM s.r.o.

076 12 SLIVNÍK 61

IČO: 36 591 891

IČ DPH: SK2022001465



OBEC HRČEL

076 15

Obecný úrad v Hrčeli	
28. 03. 2018	
Evidenčné číslo: 158/2018	Čís. spis.:
Prihlásený:	Vybavuje:

